JARDINS VOLTAIRE

LUXURY VILLAS

BY ATLAS VILLA

À Propos

Niché au cœur d'un domaine résidentiel privé, sécurisé et entouré de nature, Jardins Voltaire est bien plus qu'un projet immobilier – c'est une invitation à vivre dans un cadre d'exception. Imaginé et réalisé par Atlas Villa, ce projet d'envergure propose 18 villas contemporaines à l'architecture soignée, pensées pour offrir une qualité de vie rare aux portes de la ville ocre.

Chaque villa est implantée sur un terrain généreux à partir de 1000 m², avec des jardins privatifs et des volumes baignés de lumière naturelle. Le design intérieur allie lignes épurées, matériaux nobles et finitions haut de gamme, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et sophistiquée.

Bénéficiant d'une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes de l'Atlas, Jardins Voltaire offre à ses résidents un équilibre parfait entre calme, confort moderne et proximité urbaine. Ici, chaque détail a été pensé pour répondre aux attentes des familles en quête de sérénité, d'intimité et d'un cadre de vie élégant.



Un havre de paix à seulement 15 minutes de Marrakech

Nos Villas

JARDINS VOLTAIRE





Pensées pour s'intégrer harmonieusement dans un environnement naturel d'exception, les villas de plain-pied des Jardins Voltaire séduisent par leur architecture moderne et épurée, qui dialogue avec la lumière et les paysages.

À l'extérieur, chaque villa s'ouvre sur un vaste jardin paysager, soigneusement aménagé avec une végétation méditerranéenne, des palmiers et des essences locales. Les allées discrètes, les terrasses ombragées et les coins détente invitent à la douceur de vivre. Au cœur de ces espaces verts, une grande piscine privée devient un véritable lieu de vie, idéale pour se rafraîchir, se détendre ou recevoir.



Localisation

01 **MOROCCO MALL** : 15 min

02 **AEROPORT DE MARRAKECH** : 20 min

03 **LA MEDINA** : 25 min

04 **JARDIN MAJORELLE** : 30 min

LOCALISATION GOOGLE MAPS



JARDINS VOLTAIRE



Intérieurs





À l'intérieur, le raffinement est au rendez-vous. Les espaces sont ouverts, lumineux, avec de grandes baies vitrées qui prolongent naturellement les pièces vers l'extérieur. Chaque volume a été pensé pour conjuguer confort, fonctionnalité et esthétisme.

Les matériaux choisis sont nobles et durables : carrelage grand format au sol, bois massif, menuiseries en aluminium haut de gamme, et détails décoratifs réalisés avec une exigence artisanale. La cuisine, les salles de bain et les espaces de vie reflètent un souci constant de qualité et de finition, dans un style contemporain à la fois sobre et élégant.

Ces villas de plain-pied offrent ainsi un cadre de vie unique, où nature, intimité et excellence architecturale s'unissent pour créer un lieu de résidence d'exception.



Cuisine équipée





Suite Parentale



Salle de bain

Commodités



Aire
de jeux



Sécurité
24/7



Espaces
Verts



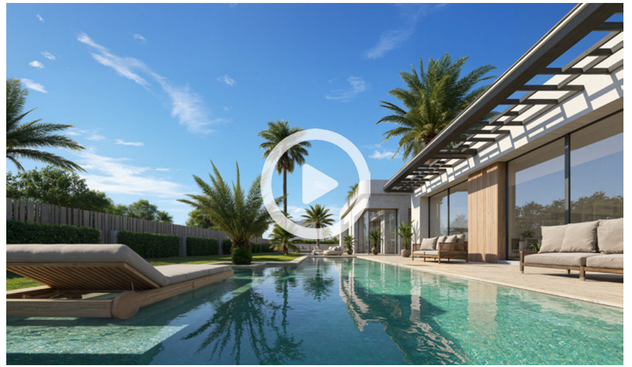
Tableau de contenance

	Surface parcelle en m²	Surface au sol en m²	Surface plancher en m²
01	1040	290	303
02	1112	290	303
03	1080	290	303
04	1001	248	258
05	1006	305	315
06	1005	305	315
07	1004	305	315
08	1324	305	315
09	1327	305	315

	Surface parcelle en m²	Surface au sol en m²	Surface plancher en m²
10	1002	305	315
11	1002	305	315
12	1002	305	315
13	1006	318	330
14	1009	318	330
15	1009	318	330
16	1007	318	330
17	1007	318	330
18	1008	318	330

Galerie

Le projet en video



VOIR LA VIDEO









JARDINS
VOLTAIRE
LUXURY VILLAS

CONTACT

+212 (0)676 720 707 | +212 (0)676 742 222
www.jardinsvoltaire.com